

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG MỘ LAO**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do - Hạnh phúc**

Số: 68 /KH-UBND

Mộ Lao, ngày 09 tháng 9 năm 2022

KẾ HOẠCH

Triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường năm 2022.

Căn cứ nghị định số 53/2011/NĐ - CP ngày 01/7/2011 của Chính phủ quy định thi hành luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp; Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 hướng dẫn về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp; Quyết định số 5399/QĐ- UBND ngày 19/12/2020 của UBND quận Hà Đông về việc giao chỉ tiêu kinh tế- xã hội và dự toán thu chi ngân sách năm 2021 của quận Hà Đông;

Thực hiện Văn bản số 40873/KH-CCT-YBTK ngày 29/8/2022 của Chi cục thuế quận Hà Đông về triển khai lập bộ và tiếp tục giải pháp sử dụng biên lai có mã vạch thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp in sẵn thông tin đối với hộ, gia đình cá nhân năm 2022;

UBND phường xây dựng kế hoạch tổ chức thực hiện thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường năm 2022 cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Mục đích:

- Tổ chức triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp (thuế SDĐPNN) là thực hiện chính sách, quy định về nghĩa vụ đối với người sử dụng đất.
- Đảm bảo toán thu theo kế hoạch đầu năm UBND quận giao.

2. Yêu cầu:

- Tuyên truyền phổ biến về Luật thuế SDĐPNN và kế hoạch tổ chức thu thuế đến cấp ủy Đảng, đoàn thể từ phường đến các tổ dân phố và toàn thể nhân dân trên địa bàn phường thông qua các hội nghị, hệ thống truyền thanh của phường để nhân dân biết và thực hiện.

- Yêu cầu cán bộ ủy nhiệm thu (UNT) triển khai thực hiện đúng kế hoạch, thu đúng, đủ theo biên lai, đảm bảo tiến độ thời gian theo quy định; quản lý chặt chẽ về biên lai và tiền thuế.

- Tổng hợp những thông tin cần điều chỉnh để điều chỉnh kịp thời cho người nộp thuế.

II. NỘI DUNG:

1. Công tác tuyên truyền:

- Tổ chức tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh của phường và hội nghị triển khai công tác thu để các ban ngành đoàn thể, tổ dân phố về việc triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp để nhân dân biết và thực hiện đảm bảo thời gian quy định.



- Năm 2022 là năm đầu tiên của kỳ thuế ổn định 5 năm, giai đoạn (2022-2026), giá thuế được áp dụng theo Quyết định 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định và bảng giá các loại đất, theo đó, giá đất làm căn cứ tính thuế tăng trung bình 16% (thuế tăng 16% so với năm 2021).

2. Thời gian thực hiện:

Ngày 13/9/2022 tổ chức hội nghị triển khai kế hoạch thu thuế SDĐPNN trên địa bàn phường năm 2022, phát thông báo thuế, sổ bộ, biên lai mã vạch cho cán bộ UNT.

Thời gian tập trung thu trong các tháng: 9,10/2022; còn lại các trường hợp đi vắng, vắng chủ, các trường hợp cần điều chỉnh trước khi thu trong tháng 11,12/2022. Hoàn thành dự toán trong tháng 12/2022.

III. PHÂN CÔNG THỰC HIỆN:

1. Ông Nguyễn Quang Tuấn – Phó chủ tịch UBND:

Chỉ đạo chung về công tác thu thuế SDĐPNN, các giải pháp để công tác thu đạt hiệu quả; chỉ đạo thực hiện công tác đôn đốc thu nợ thuế đối với những trường hợp người nộp thuế còn tồn đọng thuế, vắng chủ, chây ì cố tình không nộp, gây khó khăn cho cán bộ UNT trong quá trình thu.

2. Giao Bộ phận Tài chính – Kế toán (Bà Vũ Thị Hồng Vân):

- Tiếp nhận biên lai từ Chi cục thuế, đóng dấu của UBND phường, cấp phát biên lai, thông báo nộp thuế, sổ bộ thuế đến từng cán bộ UNT để triển khai thu.

Hướng dẫn, đôn đốc các ủy nhiệm thu thuế SDĐPNN tại 17 tổ dân phố thực hiện cấp phát thông báo nộp thuế, quy trình thu nộp thuế SDĐPNN bằng biên lai mã vạch, hướng dẫn cụ thể cách sử dụng, thanh toán biên lai mã vạch đúng thời gian quy định.

- Tiếp nhận phản ánh của cán bộ ủy nhiệm thu và ý kiến của người nộp thuế về các trường hợp sai sót cần điều chỉnh, tổng hợp các trường hợp điều chỉnh và kê khai mới nộp lên Chi cục thuế quận Hà Đông để được giải quyết kịp thời.

- Nhận biên lai, tiền thuế từ các ủy nhiệm thu các tổ dân phố tổng hợp thanh toán biên lai đảm bảo đúng thời gian quy định.

- Thường xuyên báo cáo tiến độ thu và cuối kỳ tổng hợp danh sách người nộp thuế cố tình không nộp để tham mưu cho Thường trực UBND có các biện pháp phối hợp tổ dân phố và các ngành liên quan thực hiện hiệu quả công tác thu.

3. Đài truyền thanh:

Đài truyền thanh phối tuyên truyền thông báo thu thuế và danh sách cán bộ UNT do bộ phận Tài chính - kế toán cung cấp trong thời gian thu để nhân dân nắm bắt và thực hiện nghĩa vụ nộp thuế đúng thời hạn.

4. Bộ phận Địa chính – xây dựng:

Phối hợp bộ phận Tài chính xác nhận kịp thời hồ sơ kê khai thuế, điều chỉnh thuế SDDPNN để gửi Chi cục thuế cập nhật thông tin người nộp thuế.

5. Giao cán bộ ủy nhiệm thu các tổ dân phố:

- Giao cán bộ UNT tổ dân phố quản lý chặt chẽ biên lai và tiền thuế, chịu trách nhiệm về biên lai thu và tiền thuế thu được; thu thuế và ký trả biên lai đảm bảo thu đúng, thu đủ thuế SDDPNN năm 2022 và nợ đọng (nếu có); hướng dẫn viết tờ khai và tiếp nhận hồ sơ kê khai mới, kê khai điều chỉnh, kê khai miễn giảm (nếu có); thanh toán biên lai và tiền thuế tại bộ phận Tài chính kế toán đảm bảo thời gian theo quy định.

- Yêu cầu cán bộ UNT thu thuế thu đúng, thu đủ theo biên lai mã vạch in sẵn, không tự ý tính thuế và thu tiền khi chưa kê khai. Đối với những trường hợp cần điều chỉnh hoặc khai mới, cán bộ UNT tiếp nhận tờ khai từ người nộp thuế lên bộ phận Tài chính – Kế toán phường để được hướng dẫn hoặc kịp thời xin ý kiến lãnh đạo chỉ đạo.

6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc và các đoàn thể, các tổ dân phố:

- Yêu cầu các Đoàn thể, chi hội, các cán bộ Hội và hội viên của từng đoàn thể mình gương mẫu chấp hành về thời gian nộp thuế; tuyên truyền tại các buổi họp của tổ dân phố để nhân dân nắm bắt và nghiêm chỉnh chấp hành nghĩa vụ nộp thuế SDDPNN.

Trên đây là kế hoạch triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường năm 2022 của phường Mộ Lao. Đề nghị các bộ phận liên quan, các ban, ngành, đoàn thể, tổ dân phố phối hợp thực hiện tốt để công tác thu đạt hiệu quả./.

Nơi nhận:

- Chi cục thuế quận Hà Đông (để B/c);
- TT Đảng ủy- UBND phường;
- Các ban, ngành, đoàn thể phường;
- Ông/Bà BT, TT, ủy nhiệm thu các TDP;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh