

Số: 151/TB-UBND

Mộ Lao, ngày 07 tháng 12 năm 2016

### THÔNG BÁO

**Công khai niêm yết việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 738685 của hộ ông Nguyễn Xuân Hòa là chủ sử dụng thửa đất số 149, số tờ bản đồ 51, diện tích 70,3m<sup>2</sup>, Tổ dân phố 08, phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.**

Thực hiện Luật Đất đai năm 2013, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai năm 2013; Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 18/12/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về ban hành Quy định về đăng ký đất đai, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; công nhận quyền sử dụng đất; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội.

- Ngày 27/11/2002 UBND thị xã Hà Đông (nay là UBND Quận Hà Đông) cấp Giấy chứng nhận sử dụng đất số S 738685 cho hộ ông Nguyễn Xuân Hòa là chủ sử dụng thửa đất số 149, số tờ bản đồ 51, diện tích 70,3m<sup>2</sup> tại khu Mỗ Lao, phường Văn Mỗ, Thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay thuộc tổ dân phố 08, phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội).

- Xét đơn đề nghị của hộ ông Nguyễn Xuân Hòa có hộ khẩu thường trú tại tổ 04 Mộ Lao, tổ dân phố số 08, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, TP Hà Nội đã trình báo Công an phường Mộ Lao ngày 22/11/2016 về việc làm mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 738685, số vào sổ 0003 QSDD/HĐ.

Hôm nay tại trụ sở UBND phường Mộ Lao tiến hành thông báo công khai 01 trường hợp bị mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 738685, số vào sổ 0003 QSDD/HĐ tại thửa đất số 149, số tờ bản đồ 51, diện tích 70,3m<sup>2</sup> tại khu Mỗ Lao, phường Văn Mỗ, Thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay thuộc tổ dân phố 08, phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội).

UBND phường Mộ Lao, quận Hà Đông Thông báo nếu cá nhân hoặc tổ chức nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất tại thửa đất số 149, số tờ bản đồ 51, diện tích 70,3m<sup>2</sup> thuộc tổ dân phố số 08 - phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội được sử dụng vào mục đích

khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thì phản ánh bằng văn bản tại UBND phường Mộ Lao, Quận Hà Đông hoặc Phòng Tài nguyên & Môi trường Quận Hà Đông, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hà Đông.

Thông báo này được công khai trong thời gian 30 ngày làm việc kể từ ngày ra thông báo. Sau thời gian trên mọi khiếu nại, thắc mắc, tranh chấp sẽ được giải quyết theo trình tự được pháp luật quy định về khiếu nại, tố cáo.

**Địa điểm thông báo công khai:**

- + Tại trụ sở UBND phường Mộ Lao, quận Hà Đông;
- + Hội trường tổ dân phố số 06 - phường Mộ Lao, quận Hà Đông;
- + Tại thửa đất số 149, số tờ bản đồ 51, diện tích 70,3m<sup>2</sup> thuộc tổ dân phố số 08, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Vậy UBND phường Mộ Lao thông báo công khai để các tổ chức, cá nhân được biết./.

**Nơi nhận:**

- UBND quận Hà Đông
- Phòng TN&MT quận Hà Đông
- VP ĐKQSD đất quận Hà Đông
- TT Đảng ủy, HĐND, UBND phường (để b/c);
- Công an phường Mộ Lao (để biết);
- Đài truyền thanh phường (để thông báo);
- Đ/c Nguyễn Thị Thu Thảo (để đăng tải công TTĐT phường);
- Các ông, bà Tổ trưởng tổ dân phố (để t/h);
- Lưu: VT, ĐC.

(Để b/c)



**Phùng Chí Tâm**