

Số: /TB-UBND

Mộ Lao, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc dừng hoạt động đối với các cơ sở nhà cho thuê trọ,
nhà ở nhiều căn hộ không đảm bảo an toàn về PCCC&CNCH
trên địa bàn phường Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội**

Căn cứ Luật Phòng cháy và chữa cháy ngày 29/6/2001 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy năm 2013;

Căn cứ Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ Nghị định số 50/2024/NĐ-CP ngày 10/05/2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Kế hoạch số 200/KH-UBND ngày 29/6/2024 của UBND Thành phố về triển khai Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ;

Để đảm bảo an toàn PCCC&CNCH cho người sinh sống, làm việc tại các cơ sở nhà cho thuê trọ, nhà ở nhiều căn hộ, UBND phường Mộ Lao yêu cầu người đứng đầu cơ sở chấp hành nghiêm các nội dung sau:

1. Yêu cầu chủ các cơ sở chưa hoàn thành khắc phục các tồn tại về PCCC&CNCH theo các giải pháp tại Công điện 991/CD-TTg ngày 22/10/2023, Chỉ thị 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ và Văn bản số 427/UBND-SXD ngày 11/02/2025 của UBND Thành phố Hà Nội phải dừng hoạt động cho đến khi thực hiện xong (có danh sách cơ sở kèm theo). Cơ sở chỉ được phép hoạt động khi đã khắc phục đầy đủ các tồn tại về PCCC&CNCH. Quá trình dừng hoạt động để khắc phục các tồn tại về PCCC, cơ sở phải đảm bảo an toàn PCCC&CNCH, tự chịu hoàn toàn trách nhiệm nếu để xảy ra cháy, nổ.

2. Các cơ sở khi đã khắc phục xong các tồn tại về PCCC&CNCH, yêu cầu Chủ cơ sở phải báo cáo bằng văn bản gửi UBND phường (qua các đ/c Cảnh sát khu vực phụ trách) để được kiểm tra, đánh giá lại và giải quyết theo quy định.

3. Giao Bộ phận Địa chính - Xây dựng, tổ trưởng các tổ dân phố, lực lượng bảo vệ ANTT tại cơ sở chủ trì theo dõi, giám sát việc chấp hành việc dừng hoạt động của các cơ sở, truyền truyền người dân không sinh sống, làm việc tại các cơ

sở không đảm bảo về PCCC&CNCH. Báo cáo UBND phường (qua Công an phường) các cơ sở cố tình vi phạm theo quy định.

4. Giao Bộ phận Địa chính - Xây dựng tham mưu UBND phường áp dụng biện pháp yêu cầu ngừng cung cấp dịch vụ điện, nước đối với các cơ sở vi phạm trật tự xây dựng, PCCC&CNCH theo quy định tại Nghị quyết 33/2024/NQ-HĐND ngày 19/11/2024 về việc áp dụng biện pháp yêu cầu ngừng cung cấp dịch vụ điện, nước trên địa bàn thành phố Hà Nội.

5. Giao các đ/c Cảnh sát khu vực phụ trách phối hợp với tổ trưởng các tổ dân phố, lực lượng bảo vệ ANTT tại cơ sở, bộ phận Văn hóa - Thông tin phường kiểm tra, giám sát việc dừng hoạt động của cơ sở, tuyên truyền cho người dân không sinh sống, làm việc tại các cơ sở không đảm bảo về PCCC&CNCH.

6. Giao bộ phận Văn hóa - Thông tin phường đăng tải danh sách các cơ sở nhà cho thuê trọ, nhà ở nhiều căn hộ chưa khắc phục xong các tồn tại về PCCC&CNCH trên cổng thông tin điện tử phường, phối hợp tuyên truyền cho người dân không sinh sống, làm việc tại các cơ sở nhà cho thuê trọ, nhà ở nhiều căn hộ trên.

Trên đây là thông báo về việc dừng hoạt động đối với các cơ sở nhà cho thuê trọ, nhà ở nhiều căn hộ chưa hoàn thành khắc phục các tồn tại về PCCC&CNCH. UBND phường Mộ Lao yêu cầu Chủ cơ sở, các ban ngành, bộ phận có liên quan nghiêm túc thực hiện thông báo này. /.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy phường: (b/c)
- Chủ tịch UBND phường: (b/c)
- Bộ phận Địa chính - xây dựng phường: (t/h)
- Công an phường: (t/h)
- Các bộ phận thuộc UBND phường: (t/h)
- Lực lượng bảo vệ ANTT tại cơ sở: (t/h)
- Tổ trưởng các tổ dân phố: (t/h)
- Chủ các cơ sở vi phạm: (t/h)
- Lưu: VT. /

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Lý

**DANH SÁCH CƠ SỞ NHÀ CHO THUÊ TRỌ, NHÀ Ở NHIỀU CĂN HỘ
CHƯA HOÀN THÀNH VIỆC KHẮC PHỤC CÁC TỒN TẠI VỀ PCCC**

TT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Ghi chú
1.	Nhà trọ Đặng Văn Tình	số 82 ngõ 2 Trần Phú, Mộ Lao	
2.	Nhà trọ	số 1 ngõ 12 Trần Phú, Mộ Lao	
3.	Nhà trọ Đặng Văn Tình	86 ngõ 2 Trần Phú, Mộ Lao	
4.	Nhà trọ	32 ngõ 4 Trần Phú, Mộ Lao	
5.	Nhà trọ Đỗ Văn Thạch	19 phố An Hòa, Mộ Lao	
6.	Nhà trọ Trương Văn Toại	Số 13 ngõ 7 An Hòa, Tổ 2, Mộ Lao	
7.	Nhà trọ Lã Trung Hưng	5/7 An Hòa, Mộ Lao	
8.	Nhà trọ Lưu Huy Kim	16/7 An Hòa, Mộ Lao	
9.	Nhà trọ	12/62 An Hòa, Mộ Lao	
10.	Nhà trọ Lê Hồng Sơn	3/56 An Hòa, Mộ Lao	
11.	Nhà trọ Bùi Thị Thắng	225 Nguyễn Văn Trỗi, Mộ Lao	
12.	Nhà trọ Ngô Bảo Oanh	số 3 ngách 109/7 Nguyễn Văn Trỗi, Mộ Lao	
13.	Nhà trọ Nguyễn Danh Quảng	số 12 ngách 109/7 Nguyễn Văn Trỗi, Mộ Lao	
14.	Nhà trọ Ngô Văn Bắc	16B1 ngõ 133 Nguyễn Văn Trỗi, Mộ Lao	
15.	Nhà trọ Ngô Văn Bắc	16D ngõ 133 Nguyễn Văn Trỗi, Mộ Lao	
16.	Nhà trọ Bạch Văn Trường	22 ngõ 133 Nguyễn Văn Trỗi, Mộ Lao	
17.	Nhà trọ Vũ Tô Liên	3 ngõ 133 Nguyễn Văn Trỗi, Mộ Lao	
18.	Nhà trọ	số 2 ngách 5 ngõ 112 Trần Phú tổ 7, Mộ Lao	
19.	Nhà trọ	số 2 ngách 12 ngõ 112 Trần Phú, Mộ Lao	
20.	Nhà trọ Trịnh Quốc Trung	3/1/112 Trần Phú, Mộ Lao	
21.	Nhà ở nhiều căn hộ	số 4 ngách 2 ngõ 42 Thanh Bình, Mộ Lao	
22.	Nhà trọ Phan Văn Thanh	số 7 ngách 17 ngõ 4 Thanh Bình, Mộ Lao	
23.	Nhà trọ Bạch Xuân Đức	số 21 ngõ 146 Trần Phú, Mộ Lao	
24.	Nhà trọ bà Bùi Thị Thu Nga	Số 22 ngõ 4 đường Thanh Bình, Mộ Lao	
25.	Nhà trọ Ngô Quang Minh	số 1 ngách 55 ngõ 140 Trần Phú, Mộ Lao	
26.	Nhà trọ Hoàng Thị Dăm	số 22 ngách 17 ngõ 4 Thanh Bình, Mộ Lao	
27.	Nhà trọ Đỗ Anh Tuấn	11 ngách 31/58 Thanh Bình, Mộ Lao	
28.	Nhà trọ	387 đường Thanh Bình, Mộ Lao	
29.	Nhà trọ Vũ Thị Hường	LK76 Bắc Hà, Mộ Lao	
30.	Nhà trọ Vũ Thị Hường	24 LK6A Làng Việt Kiều Châu Âu, Mộ Lao	
31.	Nhà trọ Trần Đức Anh	24 ngõ 1/2 đường 18M, Mộ Lao	
32.	Nhà trọ Ngô Văn Thùy	20 ngõ 1 Ao Sen, Mộ Lao	
33.	Nhà trọ Phạm Văn Cơ	106E Trần Phú, Mộ Lao	
34.	Nhà trọ Hoàng Thanh Hà	41 ngách 31/58 Thanh Bình, Mộ Lao	

