

Số: 92 /TB-UBND

Mộ Lao, ngày 17 tháng 8 năm 2016

THÔNG BÁO
Về việc kê khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

Thực hiện Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11 tháng 11 năm 2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Năm 2012 UBND phường Mộ Lao đã triển khai phát và thu nhận tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của các hộ dân trên toàn địa bàn phường để tổng hợp xác nhận và gửi Chi cục thuế Hà Đông lập sổ bộ.

Đến nay, các hộ sử dụng đất trên địa bàn phường cơ bản đã kê khai và nộp thuế đầy đủ theo quy định.

UBND phường Mộ Lao yêu cầu các hộ dân đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đã nhận bàn giao nhà nhưng chưa thực hiện kê khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tại khu Làng Việt Kiều Châu Âu, khu nhà ở Sơn Tùng LK11A, LK11B, khu Tái định cư LK4A, LK4B, khu nhà 18-4 (số 134 Thanh Bình) thực hiện nghĩa vụ kê khai và nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp như sau:

1. Hồ sơ gồm có:

+ Tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp (mẫu số 01/TK-SDDPNN theo Thông tư 153/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính), Ban Tài chính phường cấp phát;

+ CMTND (bản phô tô) của người kê khai (là chủ sở hữu đất);

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản phô tô);

+ Bản sao hợp đồng mua bán nhà, biên bản bàn giao nhà (đối với trường hợp đã nhận bàn giao nhà nhưng chưa làm thủ tục xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

2. Địa điểm: Ban Tài chính - Kế toán phường Mộ Lao.

(Hoặc nộp hồ sơ cho cán bộ Ủy nhiệm thu thuế của tổ dân phố)

3. Thời gian: Các ngày trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6 (trong giờ hành chính).

4. Đối với các hộ đã kê khai nhưng không thực hiện việc nộp thuế theo quy định. UBND phường sẽ tiến hành lập danh sách gửi đến từng hộ và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh. Các trường hợp cố tình chây ì không thực hiện UBND phường sẽ có biện pháp xử lý theo định.

UBND phường thông báo để các hộ dân được biết và thực hiện nghĩa vụ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy - HĐND phường;
- Các Ông/Bà tổ trưởng tổ DP;
- Cán bộ ủy nhiệm thu (để th/h);
- Đài truyền thanh (để tuyên truyền);
- Đ/c Nguyễn Thị Thu Thảo;
(để cập nhật trên trang thông tin của phường);
- Lưu: VT, TCKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Phùng Chí Tâm