

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HÀ ĐÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 20 /TB-UBND

Hà Đông, ngày 23 tháng 04 năm 2017

THÔNG BÁO

Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông.

Căn cứ Điều 48 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 04/01/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông;

Ủy ban nhân dân quận Hà Đông thông báo công bố, công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông tại Trụ sở UBND quận, địa chỉ tại Lô N01 Trung tâm hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội và trên Cổng thông tin điện tử của quận Hà Đông (<http://hadong.hanoi.gov.vn>).

Để đảm bảo thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông theo đúng quy định, UBND quận giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện các nội dung sau:

1. Giao Đài truyền thanh phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường đăng tin công bố, công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông.

(Gửi kèm theo Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 04/01/2017 của UBND thành phố Hà Nội)

2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường: Niêm yết công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông tại Trụ sở UBND quận; tổ chức thực hiện các nội dung trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của quận theo quy định.

3. Giao Văn phòng HĐND-UBND quận: Thực hiện đăng tải toàn bộ Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 04/01/2017 của UBND thành phố Hà Nội kèm theo Danh mục các công trình, dự án trên Cổng thông tin điện tử của UBND quận.

4. Giao Chủ tịch UBND các phường tổ chức công bố, công khai Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 04/01/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông và Danh mục các dự án trên địa bàn phường mình đến toàn thể cán bộ chủ chốt của phường và khu phố, các tầng lớp nhân dân, các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đóng trên địa bàn phường được biết bằng các hình thức phù hợp của địa phương.

5. Trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh yêu cầu sử dụng đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế xã hội quan trọng cấp bách vì lợi ích quốc gia,

lợi ích công cộng, dự án dân sinh bức xúc mà chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông đã được UBND Thành phố phê duyệt, đề nghị các chủ đầu tư gửi văn bản đề xuất đến UBND quận để tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 31/5/2017.

6. Yêu cầu các chủ đầu tư tập trung nguồn lực để triển khai thực hiện các dự án đã được phê duyệt đảm bảo tính khả thi của Kế hoạch sử dụng đất năm 2017, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

UBND quận Hà Đông công bố và thông báo đến các phòng; ban; ngành; đoàn thể; UBND các phường; các tổ chức, doanh nghiệp trong và ngoài Quận; các tầng lớp nhân dân trên địa bàn Quận được biết về Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố; (đề b/c)
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT Quận ủy, HĐND, UBND quận;
- Các phòng, ban, đoàn thể;
- UBND các phường;
- Công TTĐT quận;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cán Thị Việt Hà

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 103 /QĐ - UBND

Hà Nội, ngày 04

UBND QUẬN HÀ ĐÔNG
CÔNG VĂN ĐẾN
Số:/KĐ.....
Ngày 10 / 01 / 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 06/12/2016 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2017; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2017 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 9520/TTr-STNMT ngày 30 tháng 9 năm 2016 và Báo cáo số 12033/BC-STNMT-CCQLĐĐ ngày 12 tháng 12 năm 2016;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông (Kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 tỷ lệ 1/10.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của quận Hà Đông, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 12 tháng 12 năm 2016), với các nội dung chủ yếu như sau:

a) Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2017

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		4.963,77
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.099,73
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	658,64
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	658,64
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	266,48
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	37,82
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-

1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	37,60
1.8	Đất làm muối	LMU	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	99,19
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.342,31
	Trong đó:		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	54,51
2.2	Đất an ninh	CAN	13,83
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,80
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	17,31
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	283,30
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.007,53
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	3,17
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,43
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.519,45
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	36,11
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	4,75
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	13,29
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTĐ	68,19
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,41
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	12,56
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	148,21
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	15,89
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	84,47
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,44
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	6,67
3	Đất chưa sử dụng	CSD	521,73

b) Danh mục các Công trình, dự án

Danh mục các Công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2017 kèm theo.

2. Trong năm thực hiện, UBND quận Hà Đông có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2017, trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh yêu cầu sử dụng đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế xã hội quan trọng cấp bách vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, dự án dân sinh bức xúc mà chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hà Đông đã được UBND Thành phố phê duyệt thì tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, trình UBND Thành phố trước ngày 31/5/2017.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND quận Hà Đông

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; Kiên quyết không quyết định chấp thuận đầu tư, cấp Giấy chứng nhận đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với những dự án, công trình không nằm trong danh mục kế hoạch sử dụng đất.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; Phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; Tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2015.

d) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

đ) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/9/2016.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

b) Tổng hợp báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đến ngày 01/10/2016.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Hà Đông và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP Phạm Chí Công, P.ĐT;
- Lưu VT. ✓

50499 C/110 >
Ưư

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
TM.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HÀ ĐÔNG**

Số: 02/SY-UBND

Nơi nhận:

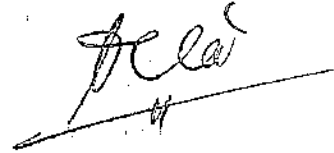
- Quận ủy – HĐND - UBND quận;
- Phòng TN&MT;
- Các phòng, ban, đơn vị;
- UBND các phường.

CDT

SAO Y BẢN CHÍNH

Hà Đông, ngày 12 tháng 1 năm 2017

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đoàn Thị Thu Hà

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2017 QUẬN HÀ ĐÔNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 04 tháng 01 năm 2017 của UBND Thành phố)

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Chi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
1	Các dự án không thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất (Các dự án đã có trung KHSDĐ trước đây, đã cấm mốc giới GPMB, chưa có Quyết định giao đất)	41		89,57						
1	Trụ sở công an phường Phú Lương (Đông Trạch, Bắc Lãm A)	CAN	Bộ Công An	0,23			Hà Đông	Phường Phú Lương	Công văn số 77/CAHN - PH41 ngày 14/02/2014 của Công an thành phố Hà Nội về việc triển khai thi công xây dựng 07 trụ sở công an phường thuộc công an quận Hà Đông - CATP Hà Nội, quyết định số 774/QĐ-BCA-H41 ngày 13/02/2014 của Bộ công an; QĐ 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của BCA thành lập CA Phường thuộc quận Hà Đông	
2	Trụ sở công an phường Biên Giang (Cửa Đình Giang Lê Yên Phức)	CAN	Bộ Công An	0,24			Hà Đông	Phường Biên Giang	Công văn số 77/CAHN - PH41 ngày 14/02/2014 của Công an thành phố Hà Nội về việc triển khai thi công xây dựng 07 trụ sở công an phường thuộc công an quận Hà Đông - CATP Hà Nội, quyết định số 774/QĐ-BCA-H41 ngày 13/02/2014 của Bộ công an; QĐ 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của BCA thành lập CA Phường thuộc quận Hà Đông	
3	Trụ sở công an phường Đông Mai (Tả 9)	CAN	Bộ Công An	0,17			Hà Đông	Phường Đông Mai	Công văn số 77/CAHN - PH41 ngày 14/02/2014 của Công an thành phố Hà Nội về việc triển khai thi công xây dựng 07 trụ sở công an phường thuộc công an quận Hà Đông - CATP Hà Nội, quyết định số 774/QĐ-BCA-H41 ngày 13/02/2014 của Bộ công an; QĐ 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của BCA thành lập CA Phường thuộc quận Hà Đông	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Chú chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
4	Trụ sở công an Phú Lâm (Khu Ao Bà Cai Tò 2)	CAN	Bộ Công An	0,11			Hà Đông	Phường Phú Lâm	Văn bản số 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của Bộ Công an về việc thành lập công an phường thuộc quận Hà Đông; quyết định số 774/QĐ-BCA-1141 ngày 13/02/2014 của Bộ công an; QĐ 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của BCA thành lập CA Phường thuộc quận Hà Đông	
5	Xây dựng các tuyến đường tiếp giáp các dự án liên quan khu đô thị mới Văn Phú, quận Hà Đông	DGT	Ban QLDA PT&XD quận	3,44			Hà Đông	Phường Phú La phường Kiến Hưng; Hà Cầu	QĐ số 5105/QĐ-UBND ngày 19/10/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư.	
6	Dường đầu nối và dải cây xanh xen kẽ khu đô thị mới Dương Nội (giai đoạn 2)	DGT	Công ty Nam Cường	3,52			Hà Đông	Phường Dương Nội, Yên Nghĩa	Thông báo số 465/TB-UBND ngày 19/11/2012 của UBND quận Hà Đông về việc thu hồi đất trên địa bàn phường Yên Nghĩa và phường Dương Nội, Quận Hà Đông để thực hiện dự án Đường đầu nối và dải cây xanh xen kẽ khu đô thị mới Dương Nội (giai đoạn 2).	
7	Dường đầu nối và dải cây xanh xen kẽ khu đô thị mới Dương Nội (giai đoạn 2 đợt 2)	DGT	Công ty Nam Cường	0,82			Hà Đông	Phường Dương Nội	Thông báo số 179/TB-UBND ngày 06/5/2013 của UBND quận Hà Đông về việc thu hồi đất trên địa bàn phường Dương Nội, Quận Hà Đông để thực hiện dự án Đường đầu nối và dải cây xanh xen kẽ khu đô thị mới Dương Nội (giai đoạn 2 đợt 2)	
8	Dường trục phía Nam tỉnh Hà Tây đoạn mở rộng từ Km0+60 đến Km0 -600 qua địa bàn phường Kiến Hưng, Phú Lương quận Hà Đông (Kiến Hưng 0,72ha; Phú Lương 0,04ha)	DGT	Công ty CP phát triển địa ốc CIENCOS	0,76			Hà Đông	Phường Phú Lương Phường Kiến Hưng	Văn bản số 1740/TTg-CN ngày 15/11/2017 của Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây. Quyết định số 978/QĐ-UBND ngày 18/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thực hiện đầu tư Dự án đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây. Giấy Chứng nhận đầu tư số 15/3KH-GCNDTTN ngày 25/4/2008 của Bộ Kế hoạch và đầu tư; Quyết định số 6692/QĐ-UBND ngày 16/12/2014 Quyết định về việc phê duyệt Chỉ giới đường đỏ, tỷ lệ	

TT	Đanh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
9	Đường kết nối khu đất dịch vụ LK27, C13A, C13B, LK28, HT10, TTCN với khu đất dịch vụ LK29, LK30, LK31(Thuộc quy hoạch 1/2000 trục đô thị phía Bắc), phường Dương Nội.	DGT	Ban QLDAĐT&XD quận Hà Đông	0,34			Hà Đông	Phường Dương Nội	1/500 tuyến đường trục phía Nam (tỉnh Hà Tây cũ), đoạn từ Km0+060 đến Km6+500. Địa điểm: quận Hà Đông, huyện Thanh Oai - thành phố Hà Nội. QĐ số 8399/QĐ-UBND ngày 25/10/2014 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình. Nghị quyết 10/2015/NQ-HĐND ngày 13/10/2015 và việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công 2016 - 2020 của Quận Hà Đông.	
10	Nhà văn hóa Động Lâm	DVH	UBND phường	0,37			Hà Đông	Phường Phú Lương	Quyết định số 1124/QĐ-UBND ngày 13/10/2008 của UBND thành phố Hà Đông về việc phê duyệt dự án; Văn bản 10830/UBND-TNMT ngày 13/12/2011 của Ủy ban nhân thành phố Hà Nội về việc chỉ đạo xử lý khác phục sai phạm trong sử dụng đất tại một số dự án Văn bản 10830/UBND-TNMT ngày 13/12/2011 của UBND TP Hà Nội về chỉ đạo xử lý khác phục sai phạm trong sử dụng đất tại một số dự án công trình trên địa bàn quận Hà Đông.	
11	Mở rộng nhà văn hóa Hà Tri 4	DVH	UBND phường	0,03			Hà Đông	Phường Hà Cầu	Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 07/11/2008 của UBND quận Hà Đông; QĐ 2745/QĐ-UBND ngày 16/4/2008 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án. Quyết định số 2072/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hà Tây ngày 28/11/2006 về việc chuyển đổi mục đích sử dụng 366,2 m ² đất mặt nước chưa sử dụng thuộc địa giới hành chính phường Hà Cầu, thị xã Hà Đông thành đất chuyên dùng; giao cho UBND phường Hà Cầu để xây dựng hội trường khu Hà Tri 4.	

TTT	Đanh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thau bồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
12	Trường tiểu học Lê Lợi	DGD	UBND phường	1,35			Hà Đông	Phường Hà Cầu	Văn bản 10830/UBND-TNMT ngày 13/12/2011 của UBND TP Hà Nội về chỉ đạo xử lý khác phục sai phạm trong sử dụng đất tại một số dự án công trình trên địa bàn quận Hà Đông; Văn bản ngày 23/4/2012 về việc chấp thuận địa điểm quy hoạch kiến trúc 01 khu đất tại phường Biên Giang và 04 khu đất tại phường Hà Cầu, quận Hà Đông; Quyết định 1346/QĐ-HĐND ngày 30/10/2008 của UBND thành phố Hà Đông phê duyệt báo cáo kinh tế kĩ thuật.	
13	Trường Trung cấp nghề HIG	DGD	Công ty CP HIG Việt Nam	1,10			Hà Đông	Phường Dương Nội	Công văn 1881/HIG-BQLDA ngày 10/8/2015 V/v đăng ký KHSDD năm 2016; Giấy phép đầu tư số 01121001648 ngày 8/8/2013 của UBND TP Hà Nội	
14	Khu dân cư mới phường Vạn Phúc	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	16,93			Hà Đông	Phường Vạn Phúc	QĐ số 6239/QĐ-UBND ngày 29/7/2014 Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kĩ thuật khu dân cư. Quyết định số 5110/QĐ-UBND của UBND quận Hà Đông ngày 25/7/2008 về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế và dự toán quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư phường Vạn Phúc.	
15	Nâng cấp mở rộng di tích lưu niệm Hồ chí Minh	DDT	Sở VTT&DL Hà Nội	0,14			Hà Đông	Phường Vạn Phúc	QĐ số 244/QĐ-UBND ngày 28/5/2010 của UBND TP Phê duyệt đầu tư dự án Nâng cấp mở rộng di tích lưu niệm Hồ chí Minh tại phường Vạn Phúc; QĐ 6695/QĐ-UBND ngày 24/9/2010 của UBND quận Hà Đông phê duyệt phương án tổng thể bồi thường GPMB tái định cư thực hiện dự án Nâng cấp mở rộng di tích lưu niệm Hồ chí Minh.	
16	Xây dựng trạm bơm tiêu nước khu vực phía Tây, thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa) giai đoạn 1	D1L	Sở NN&PTNT	19,67			Hà Đông	Phường Yên Kiêu, Quận Trung, La Khê	Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 23/2/2013 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây TP Hà Nội; VB 1855/QHKH-TMB-P7-P5 ngày 15/5/2015 của Sở QNV hoạch kiến trúc v/v chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng; VB 2019/SNN-KH ngày 22/8/2016 của Sở NN&PTNT	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
								Dương Nội, Văn Phúc, Yên Nghĩa	v/v đăng ký KH 2017	
17	Dự án Khu nhà ở hỗn hợp tại 370 Quang Trung, Hà Đông	ODT	Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ nhà ở và khu đô thị (HUDS)	0,21			Hà Đông	Phường La Khê	Văn bản số 964/UBND-QLĐT ngày 02/6/2015 của UBND quận Hà Đông về việc chấp thuận dự án phát triển nhà ở.	
18	Cải tạo, nâng cấp đường, hệ và rãnh thoát nước đường Lý Thường Kiệt, tổ dân phố số 4, phường Phú La, quận Hà Đông	DGT	Ban QLDA DT&XD quận	0,07			Hà Đông	Phường Phú La	QĐ số 15007/QĐ-UBND ngày 08/10/2011 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án đầu tư. Nghị quyết 10/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 21/10/2015 về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công 2016 - 2020 của Quận Hà Đông.	
19	Đấu giá khu đất xử đống Ngõ Cống, phường Kiến Hưng.	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	2,58			Hà Đông	Phường Kiến Hưng	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn tài đề đấu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu nêu địa bàn quận Hà Đông.	
20	Đấu giá khu đất Đống Danh, Đống Cốc, Nhân Trạch, Phú Lương, quận Hà Đông.	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	5,17			Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn tài đề đấu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông.	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
21	Đầu giá đất khu đất Xứ đông Hà Khâu, thôn Đông Lãm	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	5,66			Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông; Quyết định số 2074/QĐ-UBND ngày 04 tháng 7 năm 2008 Duyệt dự án đầu tư xây dựng và Kế hoạch đầu tư, Phân san nền khu đất dịch vụ thôn Nhân Trạch, Đông Lãm (Thuộc xã đông, Đông Đan, Đông Cốc, Hà Khâu) xã Phú Lương, thành phố Hà Đông.	
22	Đầu giá đất khu đất thuộc xứ Đông Bo, Đông Chũe, Cừ Cầu, Đông Men thôn Trinh Lương, phường Phú Lương. (Khu B)	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	4,77			Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông.	
23	Khu đầu giá QSDĐ khu Sưu Lăng (kỳ hiệu X11), khu Thần Đông(kỳ hiệu X12), Phường Phú La, quận Hà Đông	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	0,04			Hà Đông	Phường Phú La	QĐ số 5063/QĐ-UBND ngày 30/06/2014 của UBND quận Hà Đông Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật. Văn bản số 3079/STNMT-QHKHSDD ngày 1/04/2016 của Sở TN & MT TP Hà Nội hướng dẫn xác định ranh giới khu đất phục vụ công tác bồi thường hỗ trợ và TĐC khi Nhà nước EHD thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đầu giá QSDĐ khu Sưu Lăng (kỳ hiệu X11), Khu Thần Đông(kỳ hiệu X12), Phường Phú La, quận Hà Đông.	
24	Khu đầu giá QSDĐ khu xứ Đông Sau Chũe(kỳ hiệu X8), khu tổ dân phố 11(kỳ hiệu X9), phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	0,37			Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	UBND quận Hà Đông đã phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại QĐ số 5559/QĐ-UBND ngày 03/7/2014	
25	Khu đầu giá QSDĐ khu xứ Đông Bạt Mọc(kỳ hiệu X5), khu	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	0,28			Hà Đông	Phường Dương	UBND quận Hà Đông đã phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại QĐ số 5062/QĐ-UBND ngày 30/6/2014	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
	Dược (ký hiệu X7), phường Dương Nội, quận Hà Đông.						Nội			
26	Khu đầu giá QSDĐ Khu Hà Trì 1 (ký hiệu X10) phường Hà Cầu, quận Hà Đông.	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	0,04			Hà Đông	Phường Hà Cầu	UBND quận Hà Đông đã phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại QĐ số 5557/QĐ-UBND ngày 03/7/2014	
27	Dự án khu nhà ở Phường Phú La	ODT	Công ty CPBT và TM Hà Nội	0,40			Hà Đông	Phường Phú La	Văn bản số 7227/STNMT_QHKHSDD ngày 26/07/2016 của Sở TN & MT TP Hà Nội hướng dẫn xác định ranh giới khu đất phục vụ công tác bồi thường hỗ trợ và TĐC khi Nhà nước THĐ thực hiện dự án khu nhà ở Phường Phú La, quận Hà Đông. V Văn bản số 1213/UBND-QLĐT ngày 30/6/2015 của UBND quận Hà Đông về chấp thuận đầu tư dự án;	
28	Trụ sở tiếp dân của Trung ương Đảng và Nhà nước tại Hà Nội	TSC	Thành tra Chính phủ	0,29			Hà Đông	Phường Quang Trung	Quyết định số 225/QĐ-TTCT ngày 03/02/2015 của Thành tra Chính phủ về việc phê duyệt dự án.	
29	Hội trường hợp dân tố cáo phố 10, phường Yên Nghĩa	DSH	UBND phường Yên Nghĩa	0,07			Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	Quyết định số 6418/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình "Hội trường hợp dân tố cáo phố số 10 phường Yên Nghĩa". Nghị quyết 10/2015/NQ-HĐND, quận Hà Đông ngày 21/10/2015 về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công 2016 - 2020 của Quận Hà Đông. QĐ 7191/QĐ-UBND ngày 16/12/2015 của UBND quận về giao chỉ tiêu KTXH và dự toán thu chi NS năm 2016. Nghị quyết 16/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 3/8/2016 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công (2016 - 2020) của Quận Hà Đông.	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
30	Cải tạo Đường dây không 110KV Hà Đông - Sơn Tây (từ VT07 đến VT 15)	DNL	Ban Quản lý dự án lưới điện Hà Nội	0,15			Hà Đông	Phường Dương Nội	CV 3945/QHKT-P7 ngày 1/8/2015 của Sở Quy hoạch Kiến trúc về việc chấp thuận phương án tuyến đường dây 110kv Hà Đông - Sơn Tây QĐ 1066/QĐ-EVNHANDI ngày 10/5/2016 của Tổng Công ty Điện lực Tp. Hà Nội về phê duyệt TKVTC - TDT công trình. Quyết định số 5 123/QĐ-EVN HANDI ngày 29/12/2014 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo Đường dây không 110KV Hà Đông - Sơn Tây.	
31	Các tuyến đường kết nối Khu đất dịch vụ LK21, LK26, HT5 phường La Khê	DGT	Ban QLDA DT&XD quận	1,37			Hà Đông	Phường La Khê	QĐ Số 15891/QĐ-UBND ngày 19/11/2011 của UBND quận Hà Đông V/v phê duyệt dự án. QĐ 4751/QĐ-UBND 12/9/2014 của UBND Tp. Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh công thức Quy hoạch chi tiết TL 1/500 cho Dự án Khu đất nơi Kiến Hưng, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông. Quyết định số 6251/QĐ-UBND ngày 18/11/2015 củ UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình Nhà ở xã hội Kiến Hưng. Văn bản số 5861/QHKT_PAKT_P4 ngày 11/12/2015 ngày 11/12/2015 của Sở Quy hoạch kiến trúc thành phố Hà Nội về chấp thuận phương án kiến trúc công trình.	
32	Khu đô thị Kiến Hưng, Khu B- Nhà ở xã hội KH (phần diện tích xen kết liền kề nhà ở xã hội, DA trong KH năm 2016 nhưng một phần chưa thực hiện xong)	ODT	Công ty CPĐTPT đô thị Kiến Hưng	0,31			Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Văn bản số 1023/SXD_TĐ ngày 2/2/2016 của Sở Xây dựng Hà Nội về việc thông báo kết quả định thiết kế cơ sở công trình thuộc dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Xã hội Kiến Hưng, quận Hà Đông. Quyết định số 04/QĐ/CT-TĐQT ngày 24/02/2016 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần đầu tư	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại Loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
33	Đường kết nối khu trung tâm hành chính với ngã tư Hà Tri - Văn Phú, Phúc La	DGT	Ban QLDAĐT&XD quận	2,00			Hà Đông	Phường Hà Cầu	phát triển đô thị Kiến Hưng và việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nhà ở xã hội Kiến Hưng tại ô đất B-XH thuộc KĐT mới Kiến Hưng quận Hà Đông	
34	Xây dựng đường nối từ đường 18,5m vào khu đất dịch vụ Đào Đất - Hàng Bè	DGT	Ban QLDAĐT&XD quận	0,30			Hà Đông	Phường Kiến Hưng	QĐ số 4957/QĐ-UBND ngày 28/4/2010 của UBND quận Hà Đông và việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 5091/QĐ-UBND ngày 04/10/2012 của UBND quận Hà Đông, và việc phê duyệt phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án đường kết nối khu trung tâm hành chính với ngã tư đường Hà Tri - Văn Phú Phú La thuộc địa bàn phường Hà Cầu, quận Hà Đông; Quyết định số 2884/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án Đường kết nối khu trung tâm hành chính với ngã tư đường Hà Tri - Văn Phú Phú La thuộc địa bàn phường Hà Cầu, quận Hà Đông.	
35	Dự án khu dân cư Ngô Thị Nhâm (giai đoạn 2)	ODT	Ban QLDAĐT&XD quận	0,36			Hà Đông	Phường La Khê, Hà Cầu, Quang Trung	QĐ số 2471/QĐ-UBND ngày 10/5/2013 của UBND quận Hà Đông Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật. Nghị quyết 16/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 5/8/2016 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công (2016 - 20200 của Quận Hà Đông.	
36	Mở rộng nghĩa trang phân dân quận Hà Đông	NTD	Ban QLDAĐT&XD quận	2,70			Hà Đông	Phường La Khê, Văn Phúc	QĐ số 596/QĐ-TTg ngày 08/4/2014 của Thủ tướng chính phủ và phê duyệt quy hoạch nghĩa trang H3 Nội đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050. QĐ số 6411/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 của UBND quận Hà Đông và phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật.	

TT	Đanh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Chú chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
37	Đường vào trụ sở Công an phường Đông Mai	DGT	Công An Thành phố	0,02			Hà Đông	Phường Đông Mai	Văn bản số 4026/STNMT-QHKHSDD ngày 13/5/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường về hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án.	
38	Đường vào trụ sở Công an phường Biên Giang	DGT	Công An Thành phố	0,06			Hà Đông	Phường Biên Giang	Văn bản số 4026/STNMT-QHKHSDD ngày 13/5/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường về hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án.	
39	Dự án xây dựng đường kết nối khu đất dịch vụ thôn Văn Nhân Trạch, thôn Bắc Lân (Nam Ninh, khu Xê), phường Phú Lương, quận Hà Đông	DGT	Ban QLDA DT&XD quận	2,50			Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ số 2040/UBND-TCKH ngày 20/8/2012 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội cấp chỉ giới đường đỏ tháng 3/2012 Bản vẽ chỉ giới đường đỏ.	
40	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thôn Văn Nội thuộc các xã đông Gùng, Ma Lẻ, Ma Chấm phường Phú Lương	TMD	Ban QLDA DT&XD quận	3,69			Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ số 2495/QĐ-UBND ngày 22/4/2014 của UBND quận Hà Đông cho phép chuyển bi đầu tư. QĐ số 3083/QĐ-UBND ngày 28/4/2016 của UBND quận Hà Đông Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500.	
41	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ Đông Bò, Đông Chứ, Cửa Cầu, Đông Men (Khu A) thôn Tinh Lương, Phú Lương	TMD	Ban QLDA DT&XD quận	6,95			Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ số 10392/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND quận Hà Đông Phê duyệt dự án.	
11	Các dự án chưa thực hiện trong KHSDD 2016, chuyển sang thực hiện năm 2017	29		315,61	87,18	90,34				
1	Trụ sở công an phường Kiến Hưng (TDP 5, Đa Sỹ)	CAN	Bộ Công An	0,11	0,11		Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Quyết định số 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của Bộ Công an. Văn bản số 507/UBND-QLĐT ngày 01/4/2015 của UBND quận Hà Đông.	
2	Trụ sở công an phường Yên Nghĩa	CAN	UBND thành phố Hà Nội	0,30	0,30		Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	Quyết định số 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của Bộ Công an. Văn bản số 507/UBND-QLĐT ngày 01/4/2015 của UBND quận Hà Đông.	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
3	Trụ sở công an phường Văn Quán	CAN	UBND phường	0,10	-		Hà Đông	Phường Văn Quán	Quyết định số 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của Bộ Công an; Văn bản số 507/UBND-QLĐT ngày 01/4/2015 của UBND quận Hà Đông.	
4	Mở mới ngõ đi Nhánh 1 ngách 3 ngõ 13 TDP 13 ra ngõ đi chung	DGT	UBND phường	0,002		0,002	Hà Đông	Phường Phú Lương	Văn bản chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội số 801/UBND-TCKH ngày 14/5/15 giao Phường Phú Lương thực hiện thu hồi đất, GPMB và lập DA (tạo ngõ đi để giải quyết đơn của bà Lê Thị Loan)	
5	Tuyến đường đầu nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông (Tuyến 2 BT)	DGT	Liên Danh Công ty CPĐT Văn Phú Invest; Cty CPĐT Hải Phát	1,30		1,30	Hà Đông	Phường Văn Quán	Quyết định 1581/QĐ-UBND ngày 07/4/2010 của UBND TP. Hà Nội về chấp thuận dự án. Quyết định 7115/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 về việc cho phép tiếp tục triển khai và phê duyệt điều chỉnh dự án; Công văn số 194/2016/CV-LD ngày 18/8/2016 về việc cam kết thực hiện dự án các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các KĐT, dân cư Hà Đông theo hình thức BT trong KHSDĐ năm 2017 của quận Hà Đông. Văn bản số 4243/QHK-T-P7 ngày 21/9/2015 của Sở Quy hoạch Kiến Trúc về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ 04 tuyến thuộc dự án xây dựng các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông theo hình thức hợp đồng Xây dựng - chuyển giao (BT) UBND quận Hà Đông, Ban quản lý dự án trong điểm, Sở Kế hoạch đầu tư thành phố Hà Nội đã trình UBND thành phố phê duyệt dự án đầu tư.	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
6	Tuyến đường nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông (Tuyến 3 BT)	DGT	Liên Danh Công ty CPĐT Văn Phú Invest; Cty CPĐT Hải Phát	1,60	1,50	1,60	Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Quyết định 1581/QĐ-UBND ngày 07/4/2010 của UBND TP Hà Nội về chấp thuận dự án. Quyết định 7115/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 về việc cho phép tiếp tục triển khai và phê duyệt điều chỉnh dự án; Công văn số 194/2016/CV-LD ngày 18/8/2016 về việc cam kết thực hiện dự án các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các KĐT, dân cư Hà Đông theo hình thức BT trong KHSDĐ năm 2017 của quận Hà Đông. Văn bản số 4243/QHK-T-P7 ngày 21/9/2015 của Sở Quy hoạch Kiến Trúc về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ 04 tuyến thuộc dự án xây dựng các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông theo hình thức hợp đồng Xây dựng - chuyển giao (BT) UBND quận Hà Đông, Ban quản lý dự án trọng điểm, Sơ Kế hoạch đầu tư thành phố Hà Nội đã trình UBND thành phố phê duyệt dự án đầu tư.	
7	Tuyến đường đầu nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông (Tuyến 4 BT) (Phủ Lãm 0,8ha; Phú Lương Sơn)	DGT	Liên Danh Công ty CPĐT Văn Phú Invest; Cty CPĐT Hải Phát	6,30	5,80	6,30	Hà Đông	Phường Phú Lãm, Phú Lương	Quyết định 1581/QĐ-UBND ngày 07/4/2010 của UBND TP Hà Nội về chấp thuận dự án. Quyết định 7115/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 về việc cho phép tiếp tục triển khai và phê duyệt điều chỉnh dự án; Công văn số 194/2016/CV-LD ngày 18/8/2016 về việc cam kết thực hiện dự án các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các KĐT, dân cư Hà Đông theo hình thức BT trong KHSDĐ năm 2017 của quận Hà Đông. Văn bản số 4243/QHK-T-P7 ngày 21/9/2015 của Sở Quy hoạch Kiến Trúc về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ 04 tuyến thuộc dự án xây dựng các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông theo hình thức hợp đồng Xây dựng - chuyển	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
8	Tuyến đường nối hạ tầng các khu đô thị dân cư quận Hà Đông (Tuyến 6 BT)	DGT	Liên Danh Công ty CPĐT Văn Phát Invest; Cty CPĐT Hải Phát	4,10	4,10		Hà Đông	Phường Đường Nội	UBND quận Hà Đông, Ban quản lý dự án trọng điểm, Sở Kế hoạch đầu tư thành phố Hà Nội đã trình UBND thành phố phê duyệt dự án đầu tư. Quyết định 1581/QĐ-UBND ngày 07/4/2010 của UBND TP. Hà Nội về chấp thuận dự án. Quyết định 7115/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 về việc cho phép tiếp tục triển khai và phê duyệt điều chỉnh dự án; Công văn số 194/2016/CV-LD ngày 18/8/2016 về việc cam kết thực hiện dự án các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các KĐT, dân cư Hà Đông theo hình thức BT trong KHSDĐ năm 2017 của quận Hà Đông. Văn bản số 4166/QĐ-UBND ngày 24/9/2012 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường số 6 thuộc dự án các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các khu đô thị và dân cư quận Hà Đông, tỷ lệ 1/500. UBND quận Hà Đông, Ban quản lý dự án trọng điểm, Sở Kế hoạch đầu tư thành phố Hà Nội đã trình UBND thành phố phê duyệt dự án đầu tư.	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Chú chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
9	Tuyến đường đầu nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông (Tuyến 7 B1)	DGT	Liên Danh Công ty CPĐT Văn Phú Invest; Cty CPĐT Hải Phát	2,45	2,40	2,45	Hà Đông	Phường Dương Nội	Quyết định 1581/QĐ-UBND ngày 07/4/2010 của UBND TP. Hà Nội về chấp thuận dự án. Quyết định 7115/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 về việc cho phép tiếp tục triển khai và phê duyệt điều chỉnh dự án; Công văn số 194/2016/CV-LĐ ngày 18/8/2016 về việc cam kết thực hiện dự án các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các KĐT, dân cư Hà Đông theo hình thức BT trong KHSDD năm 2017 của quận Hà Đông.	
10	Khu nhà ở cao tầng Kiến Hưng (tên cũ là Khu nhà ở hỗn hợp cao tầng Kiến Hưng) (dự án đổi tăng)	ODT	Liên Danh Công ty CPĐT Văn Phú Invest; Cty CPĐT Hải Phát	2,55	2,55	2,55	Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 07/4/2010 của UBND thành phố Hà Nội về chấp thuận dự án. Quyết định số 7157/QĐ-UBND ngày 11/12/2015 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu nhà ở cao tầng Kiến Hưng.	
11	Khu chức năng đô thị Kiến Hưng (Tên cũ là Khu nhà ở Kiến Hưng) (Dự án đổi tăng)	ODT	Liên Danh Công ty CPĐT Văn Phú Invest; Cty CPĐT Hải Phát	7,57	7,57	7,57	Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 07/4/2010 của UBND thành phố Hà Nội về chấp thuận dự án. Quyết định số 71244/QĐ-UBND ngày 22/12/2015 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu chức năng đô thị Kiến Hưng.	

TT	Đanh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó			Vị trí		Cơ sở pháp lý	Chi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường			
12	Khu nhà ở Phú Lâm (Dự án đổi ứng)	ODT	Liên Danh Công ty CPĐT Văn Phú Invest; Cty CPĐT Hải Phát	13,64	13,64	13,64	Hà Đông	Phường Phú Lâm	Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 07/4/2010 của UBND thành phố Hà Nội về cấp thuận dự án. Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 29/01/2016 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết 1/500 khu nhà ở Phú Lâm		
13	Khu đô thị Bắc Lâm (Dự án đổi ứng)	ODT	Liên Danh Công ty CPĐT Văn Phú Invest; Cty CPĐT Hải Phát	41,69	41,69	41,69	Hà Đông	Phường Lương	Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 07/4/2010 của UBND thành phố Hà Nội về cấp thuận dự án. Quyết định số 2270/QĐ-UBND ngày 11/05/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Bắc Lâm tỷ lệ 1/500		
14	Khu nhà ở Dương Nội (Dự án đổi ứng)	ODT	Liên Danh Công ty CPĐT Văn Phú Invest; Cty CPĐT Hải Phát	2,55	2,55	2,55	Hà Đông	Phường Dương Nội	Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 07/4/2010 của UBND thành phố Hà Nội về cấp thuận dự án. VB 2385/UBND-QLĐT ngày 11/12/2015 của UBND quận Hà Đông về cấp thuận tổng mặt bằng Dự án tỷ lệ 1/500		
15	Tổ hợp chung cư cao tầng và dịch vụ thương mại Văn Phú (CT12)	ODT	Công ty Văn Phú Invest	0,24	0,24	0,24	Hà Đông	Phường Phú La	Văn bản số 770/UBND-QLĐT của UBND quận Hà Đông về việc chấp thuận đầu tư dự án nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ tại lô đất CT12 Khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Quyết định số 1889/QĐ-QHKT ngày 04/7/2012 của Sở Quy hoạch kiến trúc và việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Văn Phú tại các ô đất quy hoạch ký hiệu C4, C6, CT 7, tỷ lệ 1/500. Địa điểm phường Phú La, quận Hà Đông. Công văn số 193/2016/CT ngày 18/8/2016 về việc đăng ký KHSDĐ Năm 2017		

TT	Đánh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Chú chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
16	Khu đô thị mới Kiên Hưng (phần thửa lới bỏ sung)	ODT	Công ty CPĐTPT đô thị Kiên Hưng	3,69	3,69	3,69	Hà Đông	Phường Kiên Hưng	<p>QĐ số 2123/QĐ-UBND ngày 7/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc cho phép đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị mới Kiên Hưng xã Kiên Hưng, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây.</p> <p>Quyết định số 1766/QĐ ngày 25/6/200 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Kiên Hưng - thành phố Hà Đông.</p> <p>QĐ 4731/QĐ-UBND 12/9/2014 của UBND Tp. Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết TL 1/500 cho Dự án Khu đô thị mới Kiên Hưng, phường Kiên Hưng, quận Hà Đông.</p>	
17	Nhà ở thương mại Vạn Xuân	ODT	Công ty CPĐT XD phát triển nhà Vạn Xuân	0,12	-	-	Hà Đông	Phường Quang Trung	<p>Văn bản số 1181/QHKT-TMB-P-PAKT-P4 ngày 17/5/2016 của Sở Quy hoạch Kiến trúc thành phố Hà Nội về việc chấp thuận lòng mặt bằng tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc công trình.</p> <p>Quyết định số 2713/QĐ_UBND ngày 30/5/2016 của UBND thành phố Hà Nội Quyết định chủ trương đầu tư.</p> <p>QĐ 978/QĐ-UBND ngày 08/6/2007 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi đất giao công ty đầu tư xây dựng.</p> <p>Quyết định 5015/V-P-QHXDGT ngày 16/9/2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Phong Phú được làm chủ đầu tư lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 và triển khai thực hiện Dự án Khu đô thị sinh thái Đông Mai.</p> <p>QĐ 2282/QĐ-UBND ngày 21/5/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt Quy hoạch chi tiết dự án tỷ lệ 1/500;</p>	
18	Khu nhà ở sinh thái Đông Mai tại các phường Đông Mai, Phú Lâm, Yên Nghĩa (Khu đô thị Đông Mai, DT không bao gồm Khu nhà ở căn bộ chiến sự quân đội)	ODT	Công ty CPDDTPT Phong Phú	225,00	-	-	Hà Đông	Phường Đông Mai	<p>Quyết định 5015/V-P-QHXDGT ngày 16/9/2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Phong Phú được làm chủ đầu tư lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 và triển khai thực hiện Dự án Khu đô thị sinh thái Đông Mai.</p> <p>QĐ 2282/QĐ-UBND ngày 21/5/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt Quy hoạch chi tiết dự án tỷ lệ 1/500;</p>	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
19	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở chung cư để bán cho cán bộ chiến sỹ, sỹ quan công an thành phố Hà Nội.	ODT	Công ty cổ phần thương mại và đầu tư Linh Châu	0,15	-	-	Hà Đông	Phường Văn Quán	Công văn 24-16/CV-PPĐ ngày 16/8/2016 Đăng ký ĐA vào KHSD đất 2017. Văn bản 1174/UBND-QLĐT ngày 5/2/2013 của UBND quận Hà Đông V/v chấp thuận đầu tư dự án xây dựng nhà ở, Văn bản 3502/UBND-QLĐT ngày 11/5/2012 của UBND quận Hà Đông V/v chuyển mục đích sử dụng 1458m ² do CATP quản lý sang làm chung cư Văn bản 1864/UBND-QLĐT ngày 28/9/2015 của UBND quận Hà Đông V/v chấp thuận đầu tư dự án Văn bản số 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND	
20	Đấu giá khu đất gần dân Đa Sỹ và Mậu Lương, phường Kiến Hưng	ODT	CNTTPTQĐ	0,02	-	0,02	Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Hà Đông đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch vụ (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có sẵn hạ tầng trên địa bàn quận Hà Đông, để phục vụ nhu cầu giao đất tái định cư hoặc để đấu giá. (Không phải xây dựng hạ tầng kỹ thuật)	
21	Đấu giá khu đất xen kẹt (gấp thế 18/4) phường Mộ Lao diện tích 60m ² và khu đất xen kẹt tại tổ dân phố Hòa Bình phường Biên Giang diện tích 32,5m ² .	ODT	CNTTPTQĐ	0,009	0,000	0,009	Hà Đông	Phường Mộ Lao, Biên Giang	Văn bản số 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch vụ (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có sẵn hạ tầng trên địa bàn quận Hà Đông, để phục vụ nhu cầu giao đất tái định cư hoặc để đấu giá. (Không phải xây dựng hạ tầng kỹ thuật)	
22	Dự án nút giao thông giữa tuyến đường số 1 thuộc dự án xây dựng đường giao thông bao quanh khu tương niệm danh nhân Chu Văn An với tuyến đường 70	DGT	Trung tâm PTQĐ Hà Nội	0,57	0,38	0,57	Hà Đông	Phường Phúc La, Kiến Hưng	QB 2253/QĐ-UBND ngày 22/3/2015 của UBND thành phố về việc phê duyệt hồ sơ cải giới đường đô nưt giao thông giữa tuyến đường số 1 thuộc dự án xây dựng đường giao thông bao quanh khu tương niệm danh nhân Chu Văn An với tuyến đường 70.	
23	Xây dựng hệ thống thoát nước TĐP 1, 2, 3 Do Lễ, phường Yên Nghĩa	DTL	Ban QLDA KĐT Mộ Lao	0,01	-	0,01	Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	QĐ 5884/QĐ-UBND ngày 01/10/2013 của UBND quận Hà Đông về phê duyệt BCKTKT và kế hoạch đầu tư xây dựng công trình. Nghị quyết 16/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 21/10/2015 về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công.	

TT	Đanh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
24	Xây dựng nhà siêu mỏng, siêu nhỏ (Tại Phường Văn Quán: 4m ² , Mố Lao 20 m ²)	DVH	UBND phường	0,001	-	0,001	Hà Đông	Phường Văn Quán, Mố Lao	Quyết định 15/2011/QĐ-UBND ban hành quy định xử lý các trường hợp đất không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng đang tồn tại dọc theo các tuyến đường giao thông và nguyên tắc thực hiện các dự án đầu tư xây dựng đường giao thông mới trên địa bàn thành phố Hà Nội	
25	Nhà văn hóa tổ dân phố 2, Phú Lâm	DVH	UBND phường	0,11	-	0,11	Hà Đông	Phường Phú Lâm	Quyết định số 7524/QĐ-UBND ngày 12/9/2014 về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình NVH tổ 2; Quyết định 182/QĐ-UBND ngày 16/10/2014 của UBND phường Phú Lâm duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật. Nghị quyết 16/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 5/8/2016 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công (2016 - 2020) của Quận Hà Đông. QĐ 6447/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 về phê duyệt Báo cáo KTKT công trình VB 1137/UBND-QLĐT ngày 11/6/2015 về chấp thuận QHTM dự án. Nghị quyết 10/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 21/10/2015 về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công 2016 - 2020 của Quận Hà Đông. QĐ 7191/QĐ-UBND ngày 16/12/2015 của UBND quận về giao chỉ tiêu KTXH và dự toán đầu chi NS năm 2016.	
26	Nhà hợp dân số 1 và khu vui chơi giải trí kết hợp trồng cây xanh bờ giếng phường La Khê	DSH	UBND phường La Khê	0,07	-	0,07	Hà Đông	Phường La Khê	Văn bản số 2584/QHKT-97 ngày 18/5/2016 của Sở Quy hoạch kiến trúc Hà Nội về thỏa thuận vị trí trạm biến áp và hướng tuyến công trình "Xây dựng mới trạm biến áp và hướng tuyến công trình "Xây dựng mới trạm biến áp 110kV Dương Nội và thành rẽ.	
27	Xây dựng mới trạm biến áp 110kV Dương Nội và thành rẽ	DNL	Ban Quản lý dự án lưới điện Hà Nội	0,08	-	0,08	Hà Đông	Phường Dương Nội		

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
28	Đường kết nối khu đất dịch vụ 3 với khu đất dịch vụ 4 phường Đông Mai	DGT	Ban QLDAĐT&XD quận	1,18	0,80	1,18	Hà Đông	Phường Đông Mai	QĐ số 10406/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án.	
29	Hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ LK27, C13a, C13b, LK28, HT10, TTCN phường Dương Nội, quận Hà Đông (phần thu hồi bỏ rừng)	TMD	Ban QLDAĐT&XD quận	0,10	-	0,10	Hà Đông	Phường Dương Nội	QĐ số 7980/QĐ-UBND ngày 11/10/2010 của UBND quận Hà Đông về phê duyệt dự án	
III	Các dự án đăng ký mới (hực hiện trong năm 2017	19		54,94	13,13	22,52				
1	Dự án thu gom và xử lý nước thải đô thị tại khu vực Hà Đông	DTL	Sở Xây dựng	4,90	4,90	4,90	Hà Đông	Phường Kiền Hưng, Phường Lương	Tờ trình 190/TT-SXD 02/6/2016 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt đề xuất DA theo hình thức đầu tư công tư PPP, VB đăng ký KHSD đất 2017 của Sở Xây dựng số 7546/SXD-KHSH ngày: 05/9/2016	
2	Dự án nạo vét, cải tạo lòng dẫn Sông Đáy	DTL	Sở NN và PTNT	7,30	-	7,30	Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	Quyết định số 3740/QĐ_BNN-TL ngày 27/11/2008 và QĐ số 4728/QĐ-BNN-TCTL ngày 30/10/2014 của Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn về việc phê duyệt dự án đầu tư, điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư Dự án Nạo vét, cải tạo lòng dẫn Sông Đáy, thành phố Hà Nội. Công văn số 2019/SNN-KH ngày 22/8/2016 của Sở NN&PTNT về việc đăng ký thực hiện dự án.	
3	Xây dựng sân thể thao Trinch Lương	DTT	UBND phường	0,99	0,99	0,99	Hà Đông	Phường Lương	Văn bản số 1568/QĐ-UBND ngày 23/02/2009 của UBND phường Phú Lương về phê duyệt bao cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch đầu tư công trình: Nhà văn hóa, sân thể thao Trinch Lương, phường Phú Lương. Nghị quyết 10/2015/NQ-HĐND, quận Hà Đông, ngày 21/10/2015 về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công 2016 - 2020 của Quận Hà Đông.	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
4	Đầu mối giao thông giáp ranh khu dân cư Ngõ Thị Nhậm	DGCT	Ban QLDA DT&XD quận	0,06	-	0,06	Hà Đông	Phường La Khê, Hà Cầu, Quang Trung	QĐ số 8861/QĐ-UBND ngày 05/7/2011 của UBND quận Hà Đông phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật.	
5	Nhà văn hóa Trịnh Lương, phường Phú Lương	DSH	UBND phường	0,20	0,20	0,20	Hà Đông	Phường Phú Lương	Văn bản số 1568/QĐ-UBND ngày 23/02/2009 của UBND phường Phú Lương v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch đầu tư xây dựng công trình: Nhà văn hóa, sân thể thao Trịnh Lương, phường Phú Lương. Nghị quyết 10/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 21/10/2015 về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công 2015 - 2020 của Quận Hà Đông.	
6	Dầu giá đất Khu Ao Yang	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	0,16	-	0,16	Hà Đông	Phường Mộ Lao		
7	Xây dựng mới các trạm biến áp trên địa bàn quận Hà Đông	DNL	Công ty điện lực Hà Đông	0,61	-	0,61	Hà Đông	Các phường	Quyết định số 2744/QĐ-EVNHANCOI ngày 11/8/2016 của Tổng Công ty điện lực thành phố Hà Nội về việc giao kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2017 cho Công ty điện lực Hà Đông. Văn bản số 668/PCHĐ-P08 ngày 16/8/2016 của Công ty điện lực Hà Đông về việc đăng ký KHISDD năm 2017.	
8	Tổ hợp TTIM và dịch vụ hỗn hợp Dương Nội, Hà Đông	TMD	Công ty cổ phần Thương mại và du lịch Sơn Hà	1,40	0,70	1,40	Hà Đông	Phường Dương Nội	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001740 ngày 07/10/2014 của UBND Thành phố, Công văn 42/SH-SHTC ngày 18/8/2016 về việc xin điều chỉnh và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 cho dự án Tổ hợp TTIM và dịch vụ hỗn hợp Dương Nội, Hà Đông	
9	Dầu giá quyền sử dụng đất nhà lẻ xen kết phường 11A Cầu (Nhà nhà trẻ Cầu Dơ 3)	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	0,02	-	0,02	Hà Đông	Phường Hà Cầu	Văn bản số 1123/UBND-TCKH ngày 01/07/2014 và văn bản số 1275/UBND-TCKH ngày 22/07/2014 của UBND quận Hà Đông về việc giao nhiệm vụ chỉ đạo tư thực hiện dự án.	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
10	Dầu giá đất Khu LK.29, LK.30	ODT	Ban QLDA DT&XD quận	5,54	5,54	5,54	Hà Đông	Phường Dương Nội	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông.	
11	Trường tiểu học Kiến Hưng (trong khu đất Mậu Lương 2)	DGO	Ban QLDA DT&XD quận	1,24	1,24	1,24	Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Quyết định số 593S/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình thuộc lĩnh vực giao thông, cấp thoát nước, trụ sở hành chính, trường học, công nghiệp, lĩnh vực khác (đợt 1). Văn bản số 83/HEND-VP ngày 22/7/2015 của HĐND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. Quyết định số 10407/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt điều chỉnh (lần 2) quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 khu đất giá QSDĐ Khu 2 (Mậu Lương).	
12	Xử lý các khu đất tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trước ngày 01/7/2004 và Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở; đất vườn ao xen kẹt trong khu dân cư; đất nông nghiệp được giao nằm xen kẹt trong khu dân cư để cấp giấy chứng nhận cho các hộ	ODT	Các hộ	26,20	-	-	Hà Đông	Các phường	Nghị quyết 19/2015/S/QĐ-UBND quận Hà Đông ngày 21/10/2015 về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công 2016 - 2020 của Quận Hà Đông. Luật đất đai năm 2013; Chỉ thị số 09-CT/TU ngày 1/9/2016 của Thành ủy Hà Nội về tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy đảng đối với công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hà Nội. Chỉ thị số 11/CT-UBND ngày 17/5/2016 của UBND thành phố Hà Nội về các nhiệm vụ và giải pháp đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất; thể các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội.	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Chiều
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
13	Hội trường họp dân khu Hà Trì 3, phường Hà Cầu	DSH	UBND phường Hà Cầu	0.04			Hà Đông	Phường Hà Cầu	<p>Quyết định số 207/QĐ-UBND ngày 27/10/2012 của UBND phường Phú La về việc phê duyệt KT xây dựng công trình: Hội trường họp dân TDP 4 phường Phú La.</p> <p>Quyết định số 1369/UBND-TCKH ngày 29/8/2011 của UBND quận Hà Đông về việc chấp thuận điều kiện bố trí kế hoạch chuẩn bị đầu tư dự án: Hội trường họp dân số 6 phường Phú La.</p> <p>Bản vẽ chi giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 do Viện quy hoạch xây dựng Hà Nội xác định ngày 17/5/2012 của hội trường họp dân TDP 6.</p>	
14	Nhà họp dân số 2, 4, 6 phường Phú La	DSH	UBND phường Phú La	0.06			Hà Đông	Phường Phú La		
15	Trường THCS và PTHH Ban Mai	DGD	Cty TNHH GD&ĐT ngôn ngữ Ban Mai	3.30			Hà Đông	Phường Văn Phú	<p>Giấy phép đầu tư số 01121000394 ngày 8/3/2010 của UBND TP Hà Nội</p>	
16	Trường đại học Thành Tây	DGD	Đại Học Thành Tây	0.80			Hà Đông	Phường Dương Nội	<p>QĐ 3152/QĐ-UBND ngày 30/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây v/v thu hồi 133.841,3m² đất tại xã Yên Nghĩa, quận Hà Đông chuyển mục đích thành đất phi nông nghiệp; giao Trường ĐH Thành Tây thuê để thực hiện Dự án.</p> <p>QĐ 3503/QĐ-UBND ngày 6/8/2012 của UBND thành phố Hà Nội v/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, trong đó còn 7.942,5m² đất thuộc phường Dương Nội chưa thu hồi.</p>	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
17	Khu Chung cư quốc tế Hoàng Thành City (Khu đất Cổ Ngựa)	ODT	Công ty CP Đầu tư và Phát triển hệ tầng Hoàng Thành	1,65	-	-	Hà Đông	Phường Mộ Lao	CV 8513/UBND-TNMT 30/11/2015 của UBND thành phố HN đồng ý cho tiếp tục thu hồi đất để thực hiện DA Quyết định 1469/QĐ-UBND ngày 02/6/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi đất của Ban QLDA KĐT Mộ Lao; giao CTCP ĐTVT Hoàng Thành thực hiện Dự án xây dựng Khu chung cư quốc tế Hoàng Thành City tại Khu đất Cổ Ngựa. Quyết định 6497/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết Khu đất Cổ Ngựa, tỷ lệ 1/500.	
18	Trung tâm thương mại, dịch vụ và nhà ở (Tên Dự án cũ là Trung tâm Thương mại các làng nghề truyền thống - văn phòng cho thuê và khách sạn)	TMD	Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và Thương mại An Thái	0,07	-	-	Hà Đông	Phường Văn Phúc	Văn bản 2080/UBND-NN ngày 07/6/2007 của UBND tỉnh Hà Tây (cũ) về chấp thuận chủ trương cho Công ty ĐTVT An Thái được thực hiện Dự án đầu tư trên diện tích đất UBND tỉnh đã thu hồi của Xi nghiệp Đặc sản làm nghiệp tại địa bàn phường Văn Phúc. VB 5300/UBND-SXD ngày 09/6/2009 của UBND tỉnh phố về việc cho phép Công ty nghiệp cứu lập Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000983 ngày 29/4/2011. VB 10830/UBND-TNMT 13/12/2011 của UBND Thành phố về chỉ đạo xử lý, khắc phục sai phạm trong việc sử dụng đất tại một số công trình trên địa bàn quận Hà Đông, trong đó chấp thuận về chủ trương cho Công ty nghiệp cứu lập dự án sử dụng 614m2 đất xen kẹt phường Văn Phúc để xây dựng vườn hoa, cây cảnh, bổ sung cho Dự án	

TT	Đanh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh Quận	Địa danh phường		
19	Văn phòng làm việc và cơ sở đặt nhiệm	TMD	Công ty cổ phần Huy Phát	0,4			Hà Đông	Dương Nội	Văn bản chấp thuận số 6114/UBND-TNMT ngày 15/8/2014 của UBND Thành phố	
20	Điểm kinh doanh xăng dầu quốc lộ 21B Phú Lân	TMD	Công ty TNHH Dịch vụ đầu tư Xuân Thăng	0,23			Hà Đông	Phú Lân	Quyết định chủ trương đầu tư số 5862/QĐ-UBND ngày 21/10/2016 của UBND Thành phố	
Tổng cộng				460,12	140,16	201,74				